



## SEGNALA

### a) Qualificazione della segnalazione

**L'Agibilità Certificata** con allegata l'attestazione di sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, a firma di tecnico abilitato, riguardante l'Agibilità:

a.1  **TOTALE**, relativamente all'intero fabbricato compresi degli spazi condominiali e delle relative aree o spazi pertinenziali (parcheggi, piazze, ecc.).

a.2  **PARZIALE**, relativamente alle unità immobiliari come puntualmente individuate al riquadro c).

### DICHIARAZIONI

Il titolare sopra individuato unitamente ai contitolari individuati nella parte II<sup>A</sup> della presente segnalazione, consapevole/li delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### b) Titolarità della segnalazione

**di avere titolo<sup>(1)</sup> alla presentazione di questa agibilità in quanto:**

b.1  titolare del seguente diritto reale sull'immobile:

Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.

b.2  titolare del titolo abilitativo edilizio con il quale sono stati realizzati i lavori.

**e dichiara inoltre di:**

b.3  **averne titolarità esclusiva.**

b.4  **non averne titolarità esclusiva**, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei **terzi titolari di altri diritti** reali o obbligatori, ovvero degli intestatari del titolo abilitativo edilizio, individuati tra i soggetti indicati alla sezione 1a della Parte II<sup>A</sup> "SOGETTI COINVOLTI", e come risulta dalla documentazione in proprio possesso.

**ed allega, quale parte integrante della presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, copia del documento di identità.**

Nota <sup>(1)</sup>: Sono legittimati a presentare la Segnalazione Certificata di Agibilità il soggetto titolare del permesso di costruire o il soggetto che ha presentato la comunicazione di inizio attività asseverata (CILA), la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) o la denuncia di inizio attività (DIA), o i loro successori o aventi causa.

### c) Localizzazione dell'immobile e individuazione delle unità immobiliari oggetto di Agibilità-Accatastamento

**che l'immobile è sito in:**

(località, via, piazza, ecc.) \_\_\_\_\_

è stata inoltrata la richiesta di attribuzione della numerazione civica con prot. n. \_\_\_\_\_ del | | / | / | |

**censito al catasto fabbricati di:**

foglio n. \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_

<b>Distinta individuazione delle unità immobiliari e subalterni oggetto di agibilità</b>					
<i>n. sub.</i>	<i>piano</i>	<i>destinazione</i>	<i>n. sub.</i>	<i>piano</i>	<i>destinazione</i>

E che per le unità immobiliari sopra indicate si è provveduto ad inoltrare **dichiarazione di aggiornamento catastale**, presso il competente ufficio, con prot. n. \_\_\_\_\_ del | | / | / | |

d) Consistenza dell'immobile oggetto di agibilità

**che la consistenza delle unità immobiliari presenti nel fabbricato o porzione di esso oggetto della presente agibilità è rappresentata nello schema che segue** (se l'unità immobiliare si sviluppa su più livelli conteggiarla ed indicarla solo al livello in cui è posizionato l'ingresso):

	P.S1 e infer.	P.T.	P.1°	P.2°	P.3°	P.4°	P.5°	Totale
<b>Unità immobiliare ad abitazione:</b>								
n. appartamenti								
<b>Unità immobiliare ad altri usi:</b>								
n. uffici								
n. negozi								
n. laboratori								
n. magazzini (autonomi)								
attività ricettive (indicare capacità ricettiva)								
autorimesse collettive non pertinenziali (indicare posti auto)								
n.								
n.								
n.								

e) Descrizione sintetica dell'intervento a seguito del quale è segnalata l'Agibilità

**che i lavori per i quali viene inoltrata la presente Agibilità hanno riguardato:** (breve descrizione degli interventi realizzati indicando: tip. d'interv. (MS, Rc, Re, Ri, Ampliam., Nuova Costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/copertura, installazione ascensore, realizzazione di .... , ubicazione (al piano, sul fronte/restro/fianco).


f) Regolarità urbanistica, fine lavori e precedenti agibilità

**che le opere:**  
**f.1  sono state realizzate con il seguente titolo abilitativo edilizio** (indicare gli estremi titolo abilitativo e successive varianti a cui far riferimento per la legittimità urbanistico-edilizia dello stato di fatto oggetto di agibilità):

	Titolo edilizio	Estremi n. atto o protocollo	del gg/mese/anno	Pratica SUE n./anno	Domanda SUE n./anno
f.1.1) <input type="checkbox"/>	titolo unico (SUAP), prot.:	 	 	 	 
f.1.2) <input type="checkbox"/>	permesso di costruire / conc./licenza edilizia,n.	 	 	 	 
f.1.3) <input type="checkbox"/>	autorizzazione edilizia:	 	 	 	 
f.1.4) <input type="checkbox"/>	comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) prot.:	 	 	 	 
f.1.5) <input type="checkbox"/>	condono edilizio, n.:	 	 	 	 
f.1.6) <input type="checkbox"/>	denuncia di inizio attività, (D.I.A.) n.:	 	 	 	 

f.1.7) <input type="checkbox"/>	<b>segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), n.:</b>	 	 	 	 
f.1.8) <input type="checkbox"/>	<b>comunicazione edilizia libera (CILA), prot.:</b>	 	 	 	 
f.1.9) <input type="checkbox"/>	Altro (indicare gli estremi di ulteriori titoli abilitativi a supporto della regolarità urbanistico-edilizia delle uu.ii.):				
f.1.10) <input type="checkbox"/>	<b>non sono stati reperiti titoli abilitativi</b> , essendo l'immobile stato realizzato in epoca remota per la quale non era necessario acquisire alcun titolo abilitativo e che lo stesso non è stato interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.				

**g) Opere di Urbanizzazione, Convenzioni Urbanistiche e Atto d'obbligo**

**che l'agibilità del fabbricato o parte di esso:**

**g.1**  **non è correlata** alla contestuale realizzazione di opere di urbanizzazione, trattandosi di intervento diretto non assoggettato a Convenzione Urbanistica o Atto d'obbligo;

**g.2**  **è correlata** alla **contestuale realizzazione di opere di urbanizzazione**, trattandosi di intervento assoggettato a Convenzione Urbanistica o Atto d'obbligo, e pertanto dichiara:

- che le opere di urbanizzazione primaria (strade, parcheggi, rete fognante, ecc.) esistenti sono funzionali all'edificio oggetto di agibilità e che le stesse sono state regolarmente realizzate e collaudate.
- che sono stati adempiuti gli eventuali obblighi previsti in convenzione quali presupposti alla presentazione della richiesta di agibilità.

**h) Agibilità totale o parziale**

**che la segnalazione:**

**h.1**  **riguarda un intero edificio o complesso immobiliare**, compresi degli spazi condominiali e delle relative aree o spazi pertinenziali (parcheggi, piazze, ecc.).

**h.2**  **riguarda l'abilità parziale** di un singolo edificio o singole porzioni della costruzione e pertanto dichiara:

- che le stesse sono funzionalmente autonome rispetto l'intero intervento.
- che le certificazioni e collaudi allegati riguardano pure le parti strutturali connesse e gli impianti relativi alle parti comuni.
- si allega elaborato tecnico, a firma di tecnico abilitato, con individuazione, mediante evidenziazione con campitura colorata, dei singoli subalterni e relativi spazi condominiali ad essi funzionali (ingressi e scale condominiali, ascensori, autorimesse, parcheggi privati d'uso pubblico, ecc.).

i) Sicurezza degli impianti

- i.1**  che nell'edificio/unità immobiliari oggetto di agibilità, compresi gli spazi condominiali ad esse funzionali, sono presenti i seguenti impianti nessuno escluso, di cui si allegano:  
 - le dichiarazioni delle imprese installatrici, che attestano la conformità degli impianti installati, ovvero  
 - il certificato di collaudo degli stessi, ove previsto:

**Elenco Impianti Presenti, nessuno escluso, di cui si allegano gli attestati di conformità o i collaudi**

(indicare con SI/No la presenza o meno dell'impianto e il numero di certificati/collaudo allegati. Le dichiarazioni di conformità degli impianti devono essere presentate corredata da certificazione rilasciata dalla C.C.I.A.A., attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali delle impresa esecutrici,dallo schema dell'impianto realizzato e dall'elenco dei materiali utilizzati).

No	Si	Tipologia	N.cert.	No	Si	Tipologia	N.cert.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elettrici;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ventilazione ed aerazione dei locali	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Protezione da scariche atmosferiche;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Idrico – sanitario;	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Impianti per automazione di porte, cancelli e barriere		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gas;	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Radiotelevisivi, antenne;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sollevamento persone e cose (ascensori, montacarichi, scale mobili e simili);	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elettronici, antifurto;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Protezione antincendio;	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riscaldamento: <input type="checkbox"/> con caldaia ≤ a 35 Kw alimentato a: <input type="checkbox"/> metano; <input type="checkbox"/> gpl; <input type="checkbox"/> elettrico; <input type="checkbox"/> _____;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____; altro	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Climatizzazione, condizionamento e refrigerazione;		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____; altro	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____; altro	

- i.2**  che limitatamente agli impianti condominiali, le dichiarazioni di conformità o collaudi sono state già allegate a \_\_\_\_\_ precedenti richieste di certificato/attestato/segnalazione di agibilità di cui al prot. n. \_\_\_\_\_

**i.3** Allega inoltre, quando prescritto: \_\_\_\_\_

- i.3.1  Copia della **Denuncia all'INAIL, ai sensi del D.M. 01/12/75**, di nuovo impianto di riscaldamento ad acqua calda con potenza superiore alle 30.000 Kcal/h (35 Kw);  
 i.3.2  Copia del **Nulla osta all'esercizio degli ascensori e/o collaudo dell'impianto** secondo la procedura prevista dall'art.19 del D.P.R. 30/04/1999 n.162.

**i.4**  che, ai sensi del **D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**, gli impianti installati:

- i.4.1  **non erano soggetti** agli obblighi di presentazione del progetto  
 i.4.2  **erano soggetti** agli obblighi di presentazione del progetto dei singoli impianti, depositati al S.U.E. con:

prot. n.	del	Tipo impianto	prot. n.	del	Tipo impianto
_____	N   N	_____	_____	N   N	_____
_____	N   N	_____	_____	N   N	_____
_____	N   N	_____	_____	N   N	_____
_____	N   N	_____	_____	N   N	_____
_____	N   N	_____	_____	N   N	_____
_____	N   N	_____	_____	N   N	_____

j) Collaudo sismico-statico delle opere strutturali

**e che l'intervento:**

- j.1**  **non ha previsto opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 e delle LL.RR. vigenti ed in merito all'idoneità statico/sismica:
- allega copia del **certificato di collaudo statico** delle opere strutturali in genere, con copia dell'attestazione, da parte dell' Ente competente (ex Genio Civile ed ex Provincia), dell'avvenuto deposito del certificato;
  - allega copia del **certificato di idoneità statica** delle opere strutturali in genere (edifici realizzati prima del 23 marzo 1983) con copia dell'attestazione, da parte dell' Ente competente (ex Genio Civile ed ex Provincia), dell'avvenuto deposito del certificato.
  - si rimanda a quanto già depositato presso il SUE** con precedente agibilità/abitabilità di cui alla pratica n. \_\_\_\_\_ del | | | | |, o con prot. n. \_\_\_\_\_ del | | | | |
- j.2**  **ha previsto opere strutturali soggette a deposito** ai sensi della L.R. 33/84, e pertanto si allega copia del **certificato di collaudo statico** o del **certificato a strutture ultimate** o della **dichiarazione di regolare esecuzione** (resa dal direttore dei lavori) delle opere strutturali realizzate, con copia dell'attestazione, da parte della Regione Veneto (ex Genio Civile ed ex Provincia), dell'avvenuto deposito del certificato/dichiarazione;
- j.3**  **ha riguardato opere dotate di omologazione sismica/statica** (es.: cabine ENEL) e pertanto allega copia scansionata della relativa omologazione.

k) Superamento Barriere architettoniche

Si rimanda al quadro 2) dell'Attestato di Agibilità sottoscritto dal Tecnico abilitato.

l) Consumi energetici

**che l'intervento, in materia di risparmio energetico:**

- I.1**  **non ha previsto** né eseguito opere che influissero sui consumi energetici;
- I.2**  **ha previsto** ed eseguito opere **che hanno influito sui consumi energetici** ed erano assoggettate alla Legge n.10/91 e D.Lgs. n.192/2005 ed al relativo deposito del progetto effettuato con prot. n. | | | | | del | | | | |, e si richiama la Dichiarazione asseverativa a firma del D.L. o Tecnico Abilitato, rilasciata ai sensi dell'art.8, comma 2 del D.Lgs. n.192/05, allegata alla comunicazione di ultimazione lavori;
- I.3**  altro \_\_\_\_\_

m) Prevenzione incendi

**che l'intervento e l'attività prevista:**

- m.1**  **non era soggetta** alle norme di prevenzione incendi;
- m.2**  **era soggetta** alle norme tecniche di prevenzione incendi e l'attività:
- non è soggetta alla SCIA antincendio o al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi** e si dichiara l'avvenuto rispetto della normativa antincendio vigente;
  - è soggetta a SCIA antincendio**, resa al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art.4 commi 1 e 2 del D.P.R. 1/08/2011, n.151, depositata con prot. n. \_\_\_\_\_ del | | | | |
  - è soggetta al Certificato di Prevenzione Incendi** rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del comma 3 dell'art.4 del D.P.R. 1/08/2011, n.151, di cui al prot. n. \_\_\_\_\_ del | | | | |

n) **Modalità di scarico dei reflui ed emissioni in atmosfera**

**che l'immobile:**

n.1  **è allacciato alla pubblica fognatura** e l'intervento:

n.1.1  non ha comportato la modifica della rete fognante privata esistente e del relativo allaccio;

n.1.2  ha comportato nuovo allaccio o la modifica della rete fognante privata esistente e pertanto si allega copia scansionata dell'autorizzazione rilasciata dall'Ente gestore con timbro di conformità dell'impianto fognario realizzato e dell'avvenuto allaccio.

n.2  **non risulta allacciato alla pubblica fognatura, ma è dotato di Aut. Allo Scarico** in corso di validità con prot. \_\_\_\_\_ in data | | / | | / | | , rilasciato da:

n.2.1  **U.O. Ambiente**, per la quale è stato redatto il **Certificato di Regolare Esecuzione** inviato al competente ufficio con prot. \_\_\_\_\_ in data | | / | | / | | ;

n.2.2  Provincia.

n.2.3  **SUAP (nei casi di rilascio AUA per attività produttive).**

**Dichiara inoltre che l'immobile, ai fini del suo utilizzo:**

n.3  **non necessita dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)** in quanto:

n.3.1  non è destinato ad ospitare attività produttive o di servizio (es.:residenza, uffici, ecc.);

n.3.2  ospita attività produttive o di servizio che non necessitano dell'A.U.A. (es.: negozi, ecc.);

n.4  **pur essendo destinato ad ospitare attività produttive o di servizio assoggettate all'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)**, mancando il soggetto utilizzatore, l'acquisizione dell'A.U.A. è demandata al momento del suo effettivo utilizzo e che detto adempimento sarà a carico dell'utilizzatore;

n.5  **essendo destinato ad ospitare attività produttive o di servizio**, è dotato di:

n.5.1  A.U.A. (Autorizzazione Unica Ambientale) rilasciata dal SUAP con prot. \_\_\_\_\_ in data | | / | | / | | ;

n.5.2  Altro \_\_\_\_\_  
(indicare l'ente che ha rilasciato l'Aut., gli estremi dell'atto e data di rilascio)

o) **Allacci alle pubbliche reti delle utenze**

**che il fabbricato:**

**o.1**  **limitatamente alla fornitura di energia elettrica:**

**è regolarmente allacciato alla rete pubblica di fornitura elettrica** ovvero risulta predisposto all'allaccio;

**non è predisposto e allacciato alla rete pubblica di fornitura elettrica** in quanto utilizza il seguente impianto:

fotovoltaico;

eolico;

altro\_;

**o.2**  **limitatamente all'approvvigionamento di acqua potabile:**

**è regolarmente allacciato alla rete pubblica dell'acquedotto** ovvero risulta predisposto all'allaccio;

**non è allacciato o predisposto all'allaccio alla rete pubblica dell'acquedotto** ma utilizza l'acqua proveniente da:

pozzo privato corredato del certificato delle analisi chimico-fisiche e batteriologiche concernenti la qualità delle acque destinate al consumo umano, conformi ai parametri di cui al D.Lgs. n.31 del 02/02/2001;

altro\_;

**o.3**  **limitatamente all'approvvigionamento di combustibile per il riscaldamento:**

**è regolarmente allacciato alla rete pubblica del Gas-Metano** ovvero risulta predisposto all'allaccio;

**non è né predisposto né allacciato alla rete pubblica del Gas-Metano** ma utilizza:

GPL;

Teleriscaldamento;

altro\_;

p) **Versamenti del contributo sul costo di costruzione.**

**che l'intervento realizzato:**

p.1  era a titolo gratuito

p.2  era a titolo oneroso e gli importi sono stati versati:

p.2.1  in unica soluzione;

p.2.2  rateizzati e che relativamente agli importi afferenti il Contributo sul Costo di Costruzione (C/C) sono stati:

p.2.2.1  interamente versati

p.2.2.2  interamente versati limitatamente agli importi afferenti le unità immobiliari per le quali è richiesta l'agibilità parziale così come adempiuto alla comunicazione di ultimazione lavori parziale;

p.2.2.3  parzialmente versati limitatamente agli importi afferenti le unità immobiliari per le quali è richiesta l'agibilità parziale e pertanto allega il prospetto di calcolo del contributo sul costo di costruzione, a firma di tecnico abilitato e:

p.2.2.3.1  resta in attesa della determinazione degli importi dovuti incrementati delle sanzioni previste per legge.

p.2.2.3.2  allega ricevute di versamento <sup>(1)</sup> degli importi autodeterminati maggiorati delle sanzioni <sup>(2)</sup> previste per legge.

Nota <sup>(2)</sup>: Le sanzioni previste per il mancato o tardivo versamento degli importi sono:

a) l'aumento del contributo in misura pari al **10 per cento** qualora il versamento sia effettuato nei successivi centoventi giorni (**entro 120 giorni dalla scadenza**);

b) l'aumento del contributo in misura pari al **20 per cento** quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni (**da 120 a 180 giorni dalla scadenza**);

c) l'aumento del contributo in misura pari al **40 per cento** quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni (**da 180 a 240 giorni dalla scadenza**).

q) **Tecnici incaricati**

**di aver incaricato in qualità di tecnico abilitato alle attestazioni/dichiarazioni, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"**

r) **Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente Agibilità, la documentazione di seguito indicata:

Allegati alla Agibilità	Denominazione allegato	Casi in cui è previsto l'allegato
✓	<b>Soggetti coinvolti</b>	Sempre obbligatorio
✓	Copia del <b>documento di identità</b> del/i titolare/i	Sempre obbligatorio
✓	Ricevuta di versamento dei <b>diritti di segreteria</b>	Sempre obbligatorio
✓	<b>ATTESTATO DI CONFORMITA' URBANISTICO EDILIZIA DELLE OPERE E LORO AGIBILITA'</b>	Sempre obbligatoria
✓	Estremi dell'Avvenuta dichiarazione di <b>aggiornamento catastale.</b>	Sempre obbligatorio
✓	Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato, su incarico della ditta richiedente, che certifichi la <b>conformità dell'opera rispetto al progetto approvato/depositato, nonché l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti</b>	Sempre obbligatorio.



<input type="checkbox"/>	<b>Elaborato tecnico</b> con individuazione, mediante evidenziazione con campitura colorata, dei singoli subaltri e relativi spazi condominiali ad essi funzionali	Obbligatorio nei casi di agibilità parziale di un singolo edificio o singole porzioni della costruzione a dimostrazione della funzionalità delle porzioni interessate. (ingressi e scale condominiali, ascensori, autorimesse, parcheggi privati d'uso pubblico, ecc.)
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Dichiarazione degli impianti presenti con allegate le Dichiarazioni delle imprese installatrici</b> , corredate della relazione dei materiali, che attestano la conformità degli impianti installati, ovvero il <b>certificato di collaudo</b> degli stessi, ove previsto.	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	Copia della <b>Denuncia all'INAIL</b>	Nei casi in cui è prevista l'installazione di impianto di riscaldamento con potenza superiore alle 30.000 Kcal/h (35 Kw).
<input type="checkbox"/>	Copia del <b>Nulla osta all'esercizio degli ascensori</b> e/o collaudo dell'impianto secondo la procedura prevista dall'art.19 del D.P.R. 30.04.1999 n.162.	
<input type="checkbox"/>	Copia del <b>certificato di collaudo statico</b> o del <b>certificato a strutture ultimate</b> o della <b>dichiarazione di regolare esecuzione</b> (resa dal direttore dei lavori) delle opere strutturali in genere, con copia dell'attestazione dell'avvenuto deposito del certificato stesso;	
<input type="checkbox"/>	Copia del <b>certificato di idoneità statica</b> delle opere strutturali in genere con copia dell'attestazione, dell'avvenuto deposito del certificato	
<input type="checkbox"/>	Copia del <b>certificato di omologazione sismico/statica</b> delle opere strutturali.	Obbligatoria nei casi di strutture prefabbricate come per le cabine ENEL
<input type="checkbox"/>	<b>Dichiarazione di conformità per il superamento delle barriere architettoniche.</b>	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali o di edifici privati non aperti al pubblico come: uffici privati, studi professionali, laboratori artigianali o industriali, ecc.) ovvero è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici pubblici o privati aperti al pubblico come: ristoranti, negozi,
<input type="checkbox"/>	Copia dell' <b>autorizzazione allo scarico da parte dell'ente gestore la pubblica fognatura;</b>	Se l'intervento ha previsto un nuovo allaccio alla rete fognante comunale o una modifica dello schema della rete fognante privata assoggettata a specifica autorizzazione preventiva.
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Attestato di prestazione energetica</b>	Sempre obbligatoria salvo i casi non contemplati dall'art. 6 comma 1 del D. lgs. 192/05 e s.m.i.; ovvero quelli che rientrano nei casi di esclusione previsti dal punto 2 dell'Allegato A del DM 26/06/2009
<input type="checkbox"/>	Altro _____	
<input type="checkbox"/>	Altro _____	
<input type="checkbox"/>	Altro _____	

Luogo e Data

il/i dichiaranti

\_\_\_\_\_ | | | | |

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*Firma autografa*

### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste all'Ufficio Tecnico.

**Titolare:** COMUNE DI CENESELLI Piazza G. Marconi 1 – 45030 CENESELLI(RO)

PARTE II<sup>^</sup>  
**SOGGETTI COINVOLTI**

**1. TITOLARI** (compilare solo in caso di più di un titolare sottoscrittore)

Cognome e Nome	_____		
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _		
nato a	_____	prov.	_ _  stato _____
nato il	_ _ _ _ _ _ _ _		
residente in	_____	prov.	_ _  stato _____
indirizzo	_____	n.	_____ C.A.P.  _ _ _ _ _
Indirizzo per la corrispondenza	_____		
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		

Cognome e Nome	_____		
codice fiscale	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _		
nato a	_____	prov.	_ _  stato _____
nato il	_ _ _ _ _ _ _ _		
residente in	_____	prov.	_ _  stato _____
indirizzo	_____	n.	_____ C.A.P.  _ _ _ _ _
Indirizzo per la corrispondenza	_____		
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		

**2. TECNICO INCARICATO***(sempre obbligatorio)*

ai sensi dell'art. 24 comma 5 lett. a) la Segnalazione Certificata di agibilità è correlata da "attestazione del DIRETTORE DEI LAVORI o qualora NON NOMINATO, DI UN PROFESSIONISTA ABILITATO che asseveri la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati.

Cognome e Nome	_____		
codice fiscale			
nato a	_____	prov.	stato _____
nato il			
residente in	_____	prov.	stato _____
indirizzo	_____	n. _____	C.A.P.
con studio in	_____	prov.	stato _____
indirizzo	_____	n. _____	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio	_____	di _____	al n.
Telefono	_____	fax. _____	cell. _____
PEC/ posta elettronica obbligatoria	_____		

\_\_\_\_\_

*Timbro e firma autografa*

Il sottoscrittore della presente Parte II<sup>a</sup>, sezione 2<sup>a</sup>, prende atto che l'apposizione di firma autografa sul documento informatico finale dei soggetti coinvolti, vale come controfirma per accettazione dell'incarico affidato dal titolare della presente segnalazione.

# ATTESTATO DI CONFORMITA' DELLE OPERE E LORO AGIBILITA'

(art. 24, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

## DATI DEL TECNICO

Cognome  
e Nome \_\_\_\_\_

codice  
fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

N.b. I dati del tecnico coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il Tecnico Abilitato

## DICHIARAZIONI

Il Tecnico, in qualità di tecnico certificatore, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

**Relativamente al fabbricato o unità immobiliari come puntualmente sotto individuato/te:**

**ubicazione:**

*(località, via, piazza, ecc.)* \_\_\_\_\_

n.civico \_\_\_\_\_

è stata inoltrata la richiesta di attribuzione della numerazione civica

con prot. n. \_\_\_\_\_ del | | / | | | |

**censito al catasto  
fabbricati di:**

foglio n. \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_

(zona censuaria)

### Distinta individuazione delle unità immobiliari e subalterni oggetto di agibilità

n. sub.	piano	destinazione	n. sub.	piano	destinazione

Ulteriori Fabbricati o Subalterni sono individuati nell'apposito modulo allegato, barrare la casella se presente.

1) Conformità e salubrità dell'immobile.

**Che, per il fabbricato o porzione di esso oggetto della presente agibilità:**

- ha effettuato il sopralluogo nell'immobile in data | | / | | / | | ;

- ha verificato la completezza delle dichiarazioni e documentazione allegata alla presente segnalazione di cui alla parte I^<sup>a</sup>; e pertanto:

**ATTESTA**

- LA SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA, IGIENE, SALUBRITA', RISPARMIO ENERGETICO DELL'EDIFICIO O PARTE DI ESSO, COMPRESE LE PARTI CONDOMINIALI AD ESSO FUNZIONALI, E DEGLI IMPIANTI NEGLI STESSI INSTALLATI, VALUTATE SECONDO QUANTO DISPONE LA NORMATIVA VIGENTE;
- LA CONFORMITÀ DELL'OPERA AL PROGETTO APPROVATO/DEPOSITATO COSÌ COME RAPPRESENTATO NELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA AGLI ATTI LEGITTIMANTI LA CONFORMITÀ URBANISTICO-EDILIZIA, I CUI ESTREMI SONO RICHIAMATI NELLA PARTE I^<sup>a</sup> DELLA PRESENTE SEGNALEZIONE, E NELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE DEPOSITATA;
- L'AVVENUTA PROSCIUGATURA DEI MURI E LA SALUBRITA' DEGLI AMBIENTI;
- L'AGIBILITÀ DELLE UNITA' IMMOBILIARI O DEL FABBRICATO COSÌ COME SOPRA INDIVIDUATE.

2) Barriere architettoniche

**Che l'intervento o l'uso del fabbricato o porzione di esso oggetto di agibilità:**

2.1  non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989;

2.2  è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 e pertanto:

**DICHIARA**

sotto la propria piena responsabilità, che le opere realizzate con i titoli abilitativi indicati, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'art.77 e seguenti del D.P.R. 380/01, alla L.13/89 e D.M. 236/89.

Si ricorda che ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art.82 del DPR 380/01:

- tutte le opere realizzate negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico in difformità dalle disposizioni vigenti in materia di accessibilità e di eliminazione delle barriere architettoniche, nelle quali le difformità siano tali da rendere impossibile l'utilizzazione dell'opera da parte delle persone handicappate, sono dichiarate inagibili.

- nei casi di unità immobiliari pubbliche o private aperte al pubblico (es.:negozi, centri commerciali, pubblici esercizi, ristoranti, alberghi, impianti sportivi, scuole private, ecc.) e relativi spazi condominiali ad esse funzionali, il progettista, il direttore dei lavori, ed il collaudatore, ciascuno per la propria competenza, sono direttamente responsabili, relativamente ad opere eseguite dopo l'entrata in vigore della legge 5 febbraio 1992, n. 104, delle difformità che siano tali da rendere impossibile l'utilizzazione dell'opera da parte delle persone handicappate. Essi sono puniti con l'ammenda da 5.164 a 25.822 euro e con la sospensione dai rispettivi albi professionali per un periodo compreso da uno a sei mesi.

Luogo e Data

il Tecnico Abilitato

\_\_\_\_\_ / | | / | | / | |  
*Timbro e firma autografa*

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del D.Lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste all'Ufficio Tecnico.

**Titolare:** COMUNE DI CENESELLI Piazza G. Marconi 1 – 45030 CENESELLI (RO)